

会社名

株式会社アヴァルセック

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	41		2,210					
	その他								
	国内 合計	41	0	2,210	0	0	0	0	0
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		41	0	2,210	0	0	0	0	0

会社名

株式会社アヴァルセック

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	41		2,210	
国内その他				
国内合計	41	0	2,210	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

アジリティ・アセット・アドバイザーズ株式会社

(令和7年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	23	0	81,922	0	33	0	116,190	0
	その他								
	国内 合計	23	0	81,922	0	33	0	116,190	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		23	0	81,922	0	33	0	116,190	0

会社名

アジリティ・アセット・アドバイザーズ株式会社

(令和7年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	23	0	81,922	0
国内その他				
国内合計	23	0	81,922	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社アセットリアルティマネジメント

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	2		9,057		2		2,845	
	その他								
	国内 合計	2	0	9,057	0	2	0	2,845	0
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	0	9,057	0	2	0	2,845	0

会社名

株式会社アセットリアルティマネジメント

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	2		9,057	
国内その他				
国内合計	2	0	9,057	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

アバディーン・ジャパン株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	31	1	165,109	20,149	1	0	51,132	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	31	1	165,109	20,149	1	0	51,132	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		31	1	165,109	20,149	1	0	51,132	0

会社名

アバディーン・ジャパン株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	31	1	165,109	20,149
国内その他	0	0	0	0
国内合計	31	1	165,109	20,149
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

EGWアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	41	14	289,239	54,427	17	3	384,558	50,161
	その他								
	国内 合計	41	14	289,239	54,427	17	3	384,558	50,161
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		41	14	289,239	54,427	17	3	384,558	50,161

会社名

EGWアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	41	14	289,239	54,427
国内その他				
国内合計	41	14	289,239	54,427
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社イデラキャピタルマネジメント

(2025 年 12 月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	25	5	59,434	10,813	13	2	172,564	1,141
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	25	5	59,434	10,813	13	2	172,564	1,141
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		25	5	59,434	10,813	13	2	172,564	1,141

会社名

株式会社イデラキャピタルマネジメント

(2025 年 12 月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	25	5	59,434	10,813
国内その他	0	0	0	0
国内合計	25	5	59,434	10,813
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

伊藤忠リート・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券					4		29,760	
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	4	0	29,760	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	4	0	29,760	0

会社名

伊藤忠リート・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ウェルス・リアルティ・マネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	-	-	-	-	3	-	-	-
	その他	-	-	-	-	-	-	-	-
	国内 合計	0	0	0	0	3	0	0	0
海	不動産関連有価証券	-	-	-	-	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-	-	-	-	-
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	3	0	0	0

会社名 ウェルス・リアルティ・マネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	-	-	-	-
国内その他	-	-	-	-
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型	-	-	-	-
外国その他	-	-	-	-
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	-	-	-	-
グローバルその他	-	-	-	-
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

HJアセット・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	10	2	29,684	9,138	4	1	46,987	1,199
	その他								
	国内 合計	10	2	29,684	9,138	4	1	46,987	1,199
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		10	2	29,684	9,138	4	1	46,987	1,199

会社名

HJアセット・マネージメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	10	2	29,684	9,138
国内その他				
国内合計	10	2	29,684	9,138
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

A.P.アセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	8	1	62,117	466	15	0	148,300	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	8	1	62,117	466	15	0	148,300	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		8	1	62,117	466	15	0	148,300	0

会社名

A.P.アセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	8	1	62,117	466
国内その他	0	0	0	0
国内合計	8	1	62,117	466
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会 社 名

A.P.サステナブル不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	3	0	13,090	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	3	0	13,090	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		3	0	13,090	0	0	0	0	0

会社名

A.P.サステナブル不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	3	0	13,090	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	3	0	13,090	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

SREアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	2	0	23,600	0	42	0	109,602	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	2	0	23,600	0	42	0	109,602	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	0	23,600	0	42	0	109,602	0

会社名

SREアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	2	0	23,600	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	2	0	23,600	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社SMBC信託銀行

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	11		240,794		13	2	55,908	6,052
	その他								
	国内 合計	11	0	240,794	0	13	2	55,908	6,052
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		11	0	240,794	0	13	2	55,908	6,052

会社名

株式会社SMBC信託銀行

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	11		240,794	
国内その他				
国内合計	11	0	240,794	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

SGアセットマックス株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	1		31,800					
	その他								
	国内 合計	1	0	31,800	0	0	0	0	
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	
総合計		1	0	31,800	0	0	0	0	

会社名

SGアセットマックス株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1		31,800	
国内その他				
国内合計	1	0	31,800	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

SBI東西リアルティ株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	55	7	219,178	16,707	9	0	66,630	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	55	7	219,178	16,707	9	0	66,630	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		55	7	219,178	16,707	9	0	66,630	0

会社名

SBI東西リアルティ株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	55	7	219,178	16,707
国内その他	0	0	0	0
国内合計	55	7	219,178	16,707
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

SBSアセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	0	0	0	0

会社名

SBSアセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

SPCアセットマネジメント株式会社

(令和7年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	91		725,986		1		7,603	
	その他								
	国内 合計	91	0	725,986	0	1	0	7,603	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		91	0	725,986	0	1	0	7,603	0

会社名

SPCアセットマネジメント株式会社

(令和7年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	91		725,986	
国内その他	0		0	
国内合計	91	0	725,986	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

NTT都市開発投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券					3	29,480		
	その他	1		40,600					
	国内 合計	1	0	40,600	0	3	0	29,480	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		1	0	40,600	0	3	0	29,480	0

会社名

NTT都市開発投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他	1		40,600	
国内合計	1	0	40,600	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社NBIホールディングス

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券								
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	0	0	0	0

会社名

株式会社NBIホールディングス

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

MCPアセット・マネジメント株式会社

(2025 年 12 月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	2	0	2,158	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	2	0	2,158	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	0	2,158	0	0	0	0	0

会社名

MCPアセット・マネジメント株式会社

(2025 年 12 月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	2	0	2,158	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	2	0	2,158	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

LCR不動産投資顧問株式会社

(令和7年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	4	0	86,948	0	1	0	15,287	0
	その他								
	国内 合計	4	0	86,948	0	1	0	15,287	0
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		4	0	86,948	0	1	0	15,287	0

会社名

LCR不動産投資顧問株式会社

(令和7年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	4	0	86,948	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	4	0	86,948	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

オリックス不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	22	4	168,085	15,498	16		275,364	
	その他								
	国内 合計	22	4	168,085	15,498	16	0	275,364	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		22	4	168,085	15,498	16	0	275,364	0

会社名

オリックス不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	22	4	168,085	15,498
国内その他				
国内合計	22	4	168,085	15,498
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

霞ヶ関アセットマネジメント株式会社

(2025 年 12 月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	0	0	0	0	6	0	40,678	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	0	0	0	0	6	0	40,678	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	6	0	40,678	0

会社名

霞ヶ関アセットマネジメント株式会社

(2025 年 12 月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

関電アセットマネジメント(株)

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	17	4	133,008	0	7	0	242,653	0
	その他								
	国内 合計	17	4	133,008	0	7	0	242,653	0
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		17	4	133,008	0	7	0	242,653	0

会社名

関電アセットマネジメント(株)

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	17	4	133,008	0
国内その他				
国内合計	17	4	133,008	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

九電都市開発投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	-	-	-	-	9	-	63,236	-
	その他	-	-	-	-	-	-	-	-
	国内 合計	0	0	0	0	9	0	63,236	0
海	不動産関連有価証券	-	-	-	-	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-	-	-	-	-
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	9	0	63,236	0

会社名

九電都市開発投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	-	-	-	-
国内その他	-	-	-	-
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型	-	-	-	-
外国その他	-	-	-	-
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	-	-	-	-
グローバルその他	-	-	-	-
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

キンカ・アセットマネジメント株式会社

(令和7年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	27	2	82,025	7,035	1	1	26,212	26,212
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	27	2	82,025	7,035	1	1	26,212	26,212
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		27	2	82,025	7,035	1	1	26,212	26,212

会社名

キンカ・アセットマネジメント株式会社

(令和7年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	27	2	82,025	7,035
国内その他	0	0	0	0
国内合計	27	2	82,025	7,035
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド・アセットマネジメント
株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	6	6	49,185	49,185	9		168,898	
	その他								
	国内 合計	6	6	49,185	49,185	9	0	168,898	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		6	6	49,185	49,185	9	0	168,898	0

会社名 **クッシュマン・アンド・ウェイクフィールド・アセットマネジメント株式会社**

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	6	6	49,185	49,185
国内その他				
国内合計	6	6	49,185	49,185
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

グッドマンジャパンファンズ株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	27	4	571,138	56,446				
	その他								
	国内 合計	27	4	571,138	56,446	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		27	4	571,138	56,446	0	0	0	0

会社名

グッドマンジャパンファンズ株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	27	4	571,138	56,446
国内その他				
国内合計	27	4	571,138	56,446
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社クラフト

(2025 年 12 月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券					3	0	5,507	0
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	3	0	5,507	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	3	0	5,507	0

会社名

株式会社クラフト

(2025 年 12 月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	11		144,206		11		221,066	
	その他								
	国内 合計	11	0	144,206	0	11	0	221,066	0
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		11	0	144,206	0	11	0	221,066	0

会社名 **グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社**

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	11		144,206	
国内その他				
国内合計	11	0	144,206	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

KICアセット・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	1		3,830					
	その他								
	国内 合計	1	0	3,830	0	0	0	0	
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	
総合計		1	0	3,830	0	0	0	0	

会社名

KICアセット・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1		3,830	
国内その他				
国内合計	1	0	3,830	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

KDX STパートナーズ株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	15		249,121					
	その他					1		3,100	
	国内 合計	15	0	249,121	0	1	0	3,100	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		15	0	249,121	0	1	0	3,100	0

会社名

KDX STパートナーズ株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	15		249,121	
国内その他				
国内合計	15	0	249,121	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

京阪アセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	0	0	0	0

会社名

京阪アセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

KIAトラスト株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	16	0	50,978	0	1	0	1,970	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	16	0	50,978	0	1	0	1,970	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		16	0	50,978	0	1	0	1,970	0

会社名

KIAトラスト株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	16	0	50,978	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	16	0	50,978	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社KJRMプライベートソリューションズ

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	21	7	284,243	28,555	12	2	486,263	53,334
	その他								
	国内 合計	21	7	284,243	28,555	12	2	486,263	53,334
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		21	7	284,243	28,555	12	2	486,263	53,334

会社名

株式会社KJRMプライベートソリューションズ

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	21	7	284,243	28,555
国内その他				
国内合計	21	7	284,243	28,555
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ケネディクス・インベストメント・パートナーズ株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	31	9	172,323	30,789	71	1	885,249	3,696
	その他								
	国内 合計	31	9	172,323	30,789	71	1	885,249	3,696
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		31	9	172,323	30,789	71	1	885,249	3,696

会社名

ケネディクス・インベストメント・パートナーズ株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	31	9	172,323	30,789
国内その他				
国内合計	31	9	172,323	30,789
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社玄海キャピタルマネジメント

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	17	0	76,426	0	1	0	41,745	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	17	0	76,426	0	1	0	41,745	0
海	不動産関連有価証券	1	0	3,334	0	1	0	2,222	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	1	0	3,334	0	1	0	2,222	0
総合計		18	0	79,760	0	2	0	43,967	0

会社名

株式会社玄海キャピタルマネジメント

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	17	0	76,426	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	17	0	76,426	0
外国不動産関連有価証券特化型	1	0	3,334	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	1	0	3,334	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会 社 名

公共投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	2		9,520		9		45,623	
	その他								
内	国内 合計	2	0	9,520	0	9	0	45,623	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
外	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	0	9,520	0	9	0	45,623	0

会社名

公共投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	2		9,520	
国内その他				
国内合計	2	0	9,520	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会 社 名

興和不動産投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	9		119,976		6		102,690	
	その他								
	国内 合計	9	0	119,976	0	6	0	102,690	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		9	0	119,976	0	6	0	102,690	0

会社名

興和不動産投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	9		119,976	
国内その他				
国内合計	9	0	119,976	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ゴールドマン・サックス証券株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	4		152,217		13		339,699	
	その他								
	国内 合計	4	0	152,217	0	13	0	339,699	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		4	0	152,217	0	13	0	339,699	0

会社名 **ゴールドマン・サックス証券株式会社**

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	4		152,217	
国内その他				
国内合計	4	0	152,217	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

コロンビア・アセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	0	0	0	0	4	0	30,285	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	0	0	0	0	4	0	30,285	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	4	0	30,285	0

会社名

コロンビア・アセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会 社 名

株式会社ザイマックス不動産投資顧問

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	4		40,424		10		53,741	
	その他								
	国内 合計	4	0	40,424	0	10	0	53,741	0
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		4	0	40,424	0	10	0	53,741	0

会社名

株式会社ザイマックス不動産投資顧問

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	4		40,424	
国内その他				
国内合計	4	0	40,424	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

サヴィルズ・アセット・アドバイザー株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	31	6	91,354	16,045	8	0	118,790	0
	その他								
	国内 合計	31	6	91,354	16,045	8	0	118,790	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		31	6	91,354	16,045	8	0	118,790	0

会社名 サヴィルズ・アセット・アドバイザー株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	31	6	91,354	16,045
国内その他				
国内合計	31	6	91,354	16,045
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

サムティアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	17	0	49,735	0	1	0	1,831	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	17	0	49,735	0	1	0	1,831	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		17	0	49,735	0	1	0	1,831	0

会社名

サムティアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	17	0	49,735	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	17	0	49,735	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会 社 名

株式会社サンケイビル・アセットマネジメント

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	5	1	16,623	1,916	3	0	26,265	0
	その他								
	国内 合計	5	1	16,623	1,916	3	0	26,265	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		5	1	16,623	1,916	3	0	26,265	0

会社名 株式会社サンケイビル・アセットマネジメント

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	5	1	16,623	1,916
国内その他				
国内合計	5	1	16,623	1,916
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

GIキャピタル・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	2	1	6,100	5,600				
	その他								
	国内 合計	2	1	6,100	5,600	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	1	6,100	5,600	0	0	0	0

会社名

GIキャピタル・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	2	1	6,100	5,600
国内その他				
国内合計	2	1	6,100	5,600
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

シービーアールイー株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	7	3	42,560	23,760	27	3	257,269	7,360
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	7	3	42,560	23,760	27	3	257,269	7,360
海	不動産関連有価証券	4	2	18,645	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	4	2	18,645	0	0	0	0	0
総合計		11	5	61,205	23,760	27	3	257,269	7,360

会社名

シービーアールイー株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	7	3	42,560	23,760
国内その他	0	0	0	0
国内合計	7	3	42,560	23,760
外国不動産関連有価証券特化型	4	2	18,645	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	4	2	18,645	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

JR東日本不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券					10	1	222,255	12,760
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	10	1	222,255	12,760
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	10	1	222,255	12,760

会社名

JR東日本不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会 社 名

株式会社ジェイ・ウィル・パートナーズ

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	10		64,752					
	その他								
	国内 合計	10	0	64,752	0	0	0	0	
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	
総合計		10	0	64,752	0	0	0	0	

会社名

株式会社ジェイ・ウィル・パートナーズ

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	10		64,752	
国内その他				
国内合計	10	0	64,752	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

JPモルガン・アセット・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	0	0	0	0	2	0	146,918	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	0	0	0	0	2	0	146,918	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	2	0	146,918	0

会社名

JPモルガン・アセット・マネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

清水建設不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券					2		28,900	
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	2	0	28,900	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	2	0	28,900	0

会社名

清水建設不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	1	1	2,518	2,518	2	0	181,486	0
	その他	1	0	8,957	0	0	0	0	0
	国内 合計	2	1	11,475	2,518	2	0	181,486	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	1	11,475	2,518	2	0	181,486	0

会社名

ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1	1	2,518	2,518
国内その他	1	0	8,957	0
国内合計	2	1	11,475	2,518
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

スターアジア・アセット・アドバイザーズ株式会社

(2025 年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	114	12	307,257	29,752	56	1	164,541	8,785
	その他								
	国内 合計	114	12	307,257	29,752	56	1	164,541	8,785
海 外	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		114	12	307,257	29,752	56	1	164,541	8,785

会社名

スターアジア・アセット・アドバイザーズ株式会社

(2025 年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	114	12	307,257	29,752
国内その他	0	0	0	0
国内合計	114	12	307,257	29,752
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0]
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ストラテジック・パートナーズ株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	3		6,263		6		55,872	
	その他								
	国内 合計	3	0	6,263	0	6	0	55,872	0
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		3	0	6,263	0	6	0	55,872	0

会社名

ストラテジック・パートナーズ株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	3		6,263	
国内その他				
国内合計	3	0	6,263	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

スパークス・アセット・トラスト&マネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券								
	その他	3		74,827					
	国内 合計	3	0	74,827	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		3	0	74,827	0	0	0	0	0

会社名

スパークス・アセット・トラスト&マネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他	3		74,827	
国内合計	3	0	74,827	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

住商リアルティ・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	2	1	9,753	1,534	13	0	271,318	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	2	1	9,753	1,534	13	0	271,318	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	1	9,753	1,534	13	0	271,318	0

会社名

住商リアルティ・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	2	1	9,753	1,534
国内その他	0	0	0	0
国内合計	2	1	9,753	1,534
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

セブンシーズアドバイザーズ株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	9	9	99,719	99,719	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	9	9	99,719	99,719	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		9	9	99,719	99,719	0	0	0	0

会社名 セブンシーズアドバイザーズ株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	9	9	99,719	99,719
国内その他	0	0	0	0
国内合計	9	9	99,719	99,719
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

第一生命リアルティアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券					3		157,845	
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	3	0	157,845	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	3	0	157,845	0

会社名 第一生命リアルティアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

大東建託インベストメント・マネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	1	0	10,385	0	9	0	33,093	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	1	0	10,385	0	9	0	33,093	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		1	0	10,385	0	9	0	33,093	0

会社名

大東建託インベストメント・マネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1	0	10,385	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	1	0	10,385	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ダイヤモンド・リアルティ・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	37	2	162,699	2,225	16	0	143,394	0
	その他								
	国内 合計	37	2	162,699	2,225	16	0	143,394	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		37	2	162,699	2,225	16	0	143,394	0

会社名

ダイヤモンド・リアルティ・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	37	2	162,699	2,225
国内その他				
国内合計	37	2	162,699	2,225
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

大和ハウス・アセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	—	—	—	—	4	—	343,960	—
	その他	—	—	—	—	—	—	—	—
	国内 合計	0	0	0	0	4	0	343,960	0
海	不動産関連有価証券	—	—	—	—	—	—	—	—
	その他	—	—	—	—	—	—	—	—
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	4	0	343,960	0

会社名

大和ハウス・アセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	—	—	—	—
国内その他	—	—	—	—
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型	—	—	—	—
外国その他	—	—	—	—
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	—	—	—	—
グローバルその他	—	—	—	—
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

大和ハウス不動産投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	2	0	55,623	0	19	0	691,743	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	2	0	55,623	0	19	0	691,743	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	0	55,623	0	19	0	691,743	0

会社名

大和ハウス不動産投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	2	0	55,623	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	2	0	55,623	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	3	-	148,792	-	3	-	106,996	-
	その他	-	-	-	-	-	-	-	-
	国内 合計	3	0	148,792	0	3	0	106,996	0
海	不動産関連有価証券	-	-	-	-	-	-	-	-
	その他	-	-	-	-	-	-	-	-
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		3	0	148,792	0	3	0	106,996	0

会社名 大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	3	-	148,792	-
国内その他	-	-	-	-
国内合計	3	0	148,792	0
外国不動産関連有価証券特化型	-	-	-	-
外国その他	-	-	-	-
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	-	-	-	-
グローバルその他	-	-	-	-
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

タッチストーン・キャピタル・マネージメント(株)

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	4	1	37,735	19,608				
	その他	2		3,494					
	国内 合計	6	1	41,229	19,608	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		6	1	41,229	19,608	0	0	0	0

会社名 タッチストーン・キャピタル・マネージメント㈱

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	4	1	37,735	19,608
国内その他	2		3,494	
国内合計	6	1	41,229	19,608
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

Challenger株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	9	3	107,576	26,011	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	9	3	107,576	26,011	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		9	3	107,576	26,011	0	0	0	0

会社名

Challenger株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	9	3	107,576	26,011
国内その他	0	0	0	0
国内合計	9	3	107,576	26,011
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

中央日土地アセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	2		16,057		5		67,703	
	その他								
	国内 合計	2	0	16,057	0	5	0	67,703	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	0	16,057	0	5	0	67,703	0

会社名

中央日土地アセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	2		16,057	
国内その他				
国内合計	2	0	16,057	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

DBJアセットマネジメント株式会社

(令和7年12月末時点現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	8		188,574		26		399,054	
	その他								
	国内 合計	8	0	188,574	0	26	0	399,054	0
海 外	不動産関連有価証券	-		-		-		-	
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		8	0	188,574	0	26	0	399,054	0

会社名

DBJアセットマネジメント株式会社

(令和7年12月末時点現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	8		188,574	
国内その他				
国内合計	8	0	188,574	0
外国不動産関連有価証券特化型	-		-	
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	-		-	
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会 社 名

デジタル証券株式会社

(2025 年 12 月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	3	0	36,800	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	3	0	36,800	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		3	0	36,800	0	0	0	0	0

会社名

デジタル証券株式会社

(2025 年 12 月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	3	0	36,800	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	3	0	36,800	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	23	3	455,263	101,165	35	0	706,987	0
	その他								
	国内 合計	23	3	455,263	101,165	35	0	706,987	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		23	3	455,263	101,165	35	0	706,987	0

会社名 東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	23	3	455,263	101,165
国内その他				
国内合計	23	3	455,263	101,165
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

東京海上アセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	3		48,097					
	その他								
	国内 合計	3	0	48,097	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		3	0	48,097	0	0	0	0	0

会社名

東京海上アセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	3		48,097	
国内その他				
国内合計	3	0	48,097	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

東京ガス不動産投資顧問株式会社

(令和7年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	1	0	3,155	0	1	0	16,999	0
	その他								
	国内 合計	1	0	3,155	0	1	0	16,999	0
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		1	0	3,155	0	1	0	16,999	0

会社名

東京ガス不動産投資顧問株式会社

(令和7年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1	0	3,155	0
国内その他				
国内合計	1	0	3,155	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会 社 名

東京キャピタルマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	3	0	18,435	0	1		82	
	その他								
	国内 合計	3	0	18,435	0	1	0	82	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		3	0	18,435	0	1	0	82	0

会社名

東京キャピタルマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	3	0	18,435	0
国内その他				
国内合計	3	0	18,435	0

外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0

グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

東京建物不動産投資顧問株式会社

(2025 年 12 月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	7		203,425		8		504,265	
	その他								
	国内 合計	7	0	203,425	0	8	0	504,265	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		7	0	203,425	0	8	0	504,265	0

会社名

東京建物不動産投資顧問株式会社

(2025 年 12 月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	7		203,425	
国内その他				
国内合計	7	0	203,425	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会 社 名

東京トラストキャピタル株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	0	0	0	0	3	0	45,554	0
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	3	0	45,554	0
海 外	不動産関連有価証券	0	0	0	0	1	1	36,474	36,474
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	1	1	36,474	36,474
総合計		0	0	0	0	4	1	82,028	36,474

会社名

東京トラストキャピタル株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

東洋不動産アセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	24		254,247		3		51,519	
	その他								
	国内 合計	24	0	254,247	0	3	0	51,519	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		24	0	254,247	0	3	0	51,519	0

会社名

東洋不動産アセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	24		254,247	
国内その他				
国内合計	24	0	254,247	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	473	43	1,449,374	161,096	29	1	586,319	12,684
	その他								
	国内 合計	473	43	1,449,374	161,096	29	1	586,319	12,684
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		473	43	1,449,374	161,096	29	1	586,319	12,684

会社名

トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	473	43	1,449,374	161,096
国内その他				
国内合計	473	43	1,449,374	161,096
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

西松アセットマネジメント(株)

(令和7年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券								
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	0	0	0	0

会社名

西松アセットマネジメント(株)

(令和7年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

日神不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	1		47,636					
	その他								
	国内 合計	1	0	47,636	0	0	0	0	
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	
総合計		1	0	47,636	0	0	0	0	

会社名

日神不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1		47,636	
国内その他				
国内合計	1	0	47,636	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

農中JAML投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	2	0	28,880	0	1	0	13,440	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	2	0	28,880	0	1	0	13,440	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	0	28,880	0	1	0	13,440	0

会社名

農中JAML投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	2	0	28,880	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	2	0	28,880	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

野村不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	16	3	203,621	17,801	3	0	117,050	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	16	3	203,621	17,801	3	0	117,050	0
海	不動産関連有価証券	1	0	5,819	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	1	0	5,819	0	0	0	0	0
総合計		17	3	209,440	17,801	3	0	117,050	0

会社名

野村不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	16	3	203,621	17,801
国内その他	0	0	0	0
国内合計	16	3	203,621	17,801
外国不動産関連有価証券特化型	1	0	5,819	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	1	0	5,819	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

野村リアルアセット・インベストメント株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	12		104,631		3		22,122	
	その他								
	国内 合計	12	0	104,631	0	3	0	22,122	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		12	0	104,631	0	3	0	22,122	0

会社名 野村リアルアセット・インベストメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	12		104,631	
国内その他				
国内合計	12	0	104,631	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社長谷工不動産投資顧問

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	41	11	129,012	34,364	7	0	23,320	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	41	11	129,012	34,364	7	0	23,320	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		41	11	129,012	34,364	7	0	23,320	0

会社名

株式会社長谷工不動産投資顧問

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	41	11	129,012	34,364
国内その他	0	0	0	0
国内合計	41	11	129,012	34,364
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

PAGインベストメント・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	36	13	155,544	61,728	45	7	545,168	86,391
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	36	13	155,544	61,728	45	7	545,168	86,391
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	6	6	614,581	614,581
	海外 合計	0	0	0	0	6	6	614,581	614,581
総合計		36	13	155,544	61,728	51	13	1,159,749	700,972

会社名

PAGインベストメント・マネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	36	13	155,544	61,728
国内その他	0	0	0	0
国内合計	36	13	155,544	61,728
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

PGIMリアルエステート・ジャパン株式会社

(令和7年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	26	11	300,672	79,482	2	0	119,415	0
	その他								
	国内 合計	26	11	300,672	79,482	2	0	119,415	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		26	11	300,672	79,482	2	0	119,415	0

会社名

PGIMリアルエステート・ジャパン株式会社

(令和7年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	26	11	300,672	79,482
国内その他				
国内合計	26	11	300,672	79,482
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ビーロッド・アセットマネジメント株式会社

(令和7年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	1	0	945	0	4	0	7,647	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	1	0	945	0	4	0	7,647	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		1	0	945	0	4	0	7,647	0

会社名

ビーロット・アセットマネジメント株式会社

(令和7年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1	0	945	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	1	0	945	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社ヒューマックス

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	1		9,465					
	その他								
	国内 合計	1	0	9,465	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		1	0	9,465	0	0	0	0	0

会社名

株式会社ヒューマックス

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1		9,465	
国内その他				
国内合計	1	0	9,465	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ヒューリック不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	5		53,477		12		208,709	
	その他								
	国内 合計	5	0	53,477	0	12	0	208,709	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		5	0	53,477	0	12	0	208,709	0

会社名

ヒューリック不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	5		53,477	
国内その他				
国内合計	5	0	53,477	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ファーストブラザーズ投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	2		14,796		3		5,077	
	その他								
内	国内 合計	2	0	14,796	0	3	0	5,077	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
外	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	0	14,796	0	3	0	5,077	0

会社名

ファーストブラザーズ投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	2		14,796	
国内その他				
国内合計	2	0	14,796	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ファンドクリエーション・アール・エム株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	6	2	16,124	6,664				
	その他								
	国内 合計	6	2	16,124	6,664	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		6	2	16,124	6,664	0	0	0	0

会社名 ファンドクリエーション・アール・エム株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	6	2	16,124	6,664
国内その他				
国内合計	6	2	16,124	6,664
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会 社 名

フィンテックアセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	9		16,120		7	6	111,045	
	その他								
	国内 合計	9	0	16,120	0	7	6	111,045	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		9	0	16,120	0	7	6	111,045	0

会社名

フィンテックアセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	9		16,120	
国内その他				
国内合計	9	0	16,120	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社フージャースキャピタルマネジメント

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	0		0		0		0	
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	0	0	0	0

会社名

株式会社フージャースキャピタルマネジメント

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	0		0	
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社フューチャープランニング

(令和7年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	0				0			
	その他	0				0			
	国内 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券	0				0			
	その他	0				0			
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	0	0	0	0

会社名

株式会社フューチャープランニング

(令和7年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	0			
国内その他	0			
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型	0			
外国その他	0			
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0			
グローバルその他	0			
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ヘルスケアマネジメントパートナーズ株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	13	2	32,696	8,732	0	0	0	0
	その他	1	1	150	150	0	0	0	0
	国内 合計	14	3	32,846	8,882	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		14	3	32,846	8,882	0	0	0	0

会社名 **ヘルスケアマネジメントパートナーズ株式会社**

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	13	2	32,696	8,732
国内その他	1	1	150	150
国内合計	14	3	32,846	8,882
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ベントール・グリーンオーク株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	13	0	412,784	0	0	0	0	0
	その他	4	0	23,273	0	0	0	0	0
	国内 合計	17	0	436,057	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		17	0	436,057	0	0	0	0	0

会社名

ベントール・グリーンオーク株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	13	0	412,784	0
国内その他	4	0	23,273	0
国内合計	17	0	436,057	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ボルテックス投資顧問

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券					1		19,320	
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	1	0	19,320	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	1	0	19,320	0

会社名

ボルテックス投資顧問

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社マックスリアルティ

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	1		17,651		13		128,526	
	その他								
	国内 合計	1	0	17,651	0	13	0	128,526	0
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		1	0	17,651	0	13	0	128,526	0

会社名

株式会社マックスリアルティ

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1		17,651	
国内その他				
国内合計	1	0	17,651	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

マリモ・アセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	1		9,177					
	その他								
	国内 合計	1	0	9,177	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		1	0	9,177	0	0	0	0	0

会社名

マリモ・アセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1		9,177	
国内その他				
国内合計	1	0	9,177	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

丸紅アセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	3		9,363		13	1	204,356	8,747
	その他								
	国内 合計	3	0	9,363	0	13	1	204,356	8,747
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		3	0	9,363	0	13	1	204,356	8,747

会社名

丸紅アセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	3		9,363	
国内その他				
国内合計	3	0	9,363	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

みずほ信託銀行株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	1		23,500		3		41,640	
	その他								
	国内 合計	1	0	23,500	0	3	0	41,640	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		1	0	23,500	0	3	0	41,640	0

会社名

みずほ信託銀行株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1		23,500	
国内その他				
国内合計	1	0	23,500	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

みずほ不動産投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	28	9	307,596	44,106	87	28	1,765,211	727,769
	その他								
	国内 合計	28	9	307,596	44,106	87	28	1,765,211	727,769
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		28	9	307,596	44,106	87	28	1,765,211	727,769

会社名

みずほ不動産投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	28	9	307,596	44,106
国内その他				
国内合計	28	9	307,596	44,106
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

三井住友トラスト不動産投資顧問業(株)

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	27	4	262,781	6,738	21	0	235,641	0
	その他								
	国内 合計	27	4	262,781	6,738	21	0	235,641	0
海 外	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		27	4	262,781	6,738	21	0	235,641	0

会社名

三井住友トラスト不動産投資顧問業㈱

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	27	4	262,781	6,738
国内その他				
国内合計	27	4	262,781	6,738
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

三井物産デジタル・アセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	27	0	237,171	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	27	0	237,171	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		27	0	237,171	0	0	0	0	0

会社名

三井物産デジタル・アセットマネジメント株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	27	0	237,171	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	27	0	237,171	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

三井物産リアルティ・マネジメント株式会社

(令和7年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	10	2	331,306	99,229	15		259,863	
	その他								
	国内 合計	10	2	331,306	99,229	15	0	259,863	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		10	2	331,306	99,229	15	0	259,863	0

会社名 三井物産リアルティ・マネジメント株式会社

(令和7年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	10	2	331,306	99,229
国内その他				
国内合計	10	2	331,306	99,229
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会 社 名

三井不動産投資顧問株式会社

(2025 年 12 月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国 内	不動産関連有価証券	17	0	393,298		2		14,900	
	その他								
	国内 合計	17	0	393,298	0	2	0	14,900	0
海 外	不動産関連有価証券					1		13,710	
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	1	0	13,710	0
総合計		17	0	393,298	0	3	0	28,610	0

会社名

三井不動産投資顧問株式会社

(2025 年 12 月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	17		393,298	
国内その他				
国内合計	17	0	393,298	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

三菱HCキャピタル不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	2	0	32,707	0	8	0	89,150	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	2	0	32,707	0	8	0	89,150	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		2	0	32,707	0	8	0	89,150	0

会社名

三菱HCキャピタル不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	2	0	32,707	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	2	0	32,707	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

三菱地所投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	15		170,270		15		331,198	
	その他								
	国内 合計	15	0	170,270	0	15	0	331,198	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		15	0	170,270	0	15	0	331,198	0

会社名

三菱地所投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	15		170,270	
国内その他				
国内合計	15	0	170,270	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

三菱UFJ信託銀行

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	8		48,368		0		0	
	その他								
	国内 合計	8	0	48,368	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		8	0	48,368	0	0	0	0	0

会社名

三菱UFJ信託銀行

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	8		48,368	
国内その他				
国内合計	8	0	48,368	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

三菱UFJ不動産投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	16		159,315		11		96,155	
	その他								
	国内 合計	16	0	159,315	0	11	0	96,155	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		16	0	159,315	0	11	0	96,155	0

会社名

三菱UFJ不動産投資顧問株式会社

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	16		159,315	
国内その他				
国内合計	16	0	159,315	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	1		14,987					
	その他								
	国内 合計	1	0	14,987	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		1	0	14,987	0	0	0	0	0

会社名

三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1		14,987	
国内その他				
国内合計	1	0	14,987	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

MIRARTHアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	5	0	9,099	0	8	0	57,201	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	5	0	9,099	0	8	0	57,201	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		5	0	9,099	0	8	0	57,201	0

会社名

MIRARTHアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	5	0	9,099	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	5	0	9,099	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

森ビル不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券					2	220,696		
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	2	220,696	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	2	220,696	0	0

会社名

森ビル不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

安田不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	9	0	54,270	0	4	0	69,390	0
	その他								
	国内 合計	9	0	54,270	0	4	0	69,390	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		9	0	54,270	0	4	0	69,390	0

会社名

安田不動産投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	9	0	54,270	0
国内その他				
国内合計	9	0	54,270	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

UI JAPAN株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	4	3	14,746	11,700	3	0	46,857	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	4	3	14,746	11,700	3	0	46,857	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		4	3	14,746	11,700	3	0	46,857	0

会社名

UI JAPAN株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	4	3	14,746	11,700
国内その他	0	0	0	0
国内合計	4	3	14,746	11,700
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社

(令和7年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	9	0	20,091	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	9	0	20,091	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		9	0	20,091	0	0	0	0	0

会社名

ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社

(令和7年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	9	0	20,091	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	9	0	20,091	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

リアルリンク国際投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	77	7	616,781	36,852	19	3	170,576	7,112
	その他	113	1	458,275	6,900	2		11,882	
	国内 合計	190	8	1,075,056	43,752	21	3	182,458	7,112
海	不動産関連有価証券	1		3,573					
	その他	1		205					
	海外 合計	2	0	3,778	0	0	0	0	0
総合計		192	8	1,078,834	43,752	21	3	182,458	7,112

会社名

リアルリンク国際投資顧問株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	77	7	616,781	36,852
国内その他	113	1	458,275	6,900
国内合計	190	8	1,075,056	43,752
外国不動産関連有価証券特化型	1		3,573	
外国その他	1		205	
外国合計	2	0	3,778	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社リオ・アセットマネジメント

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	5	0	6,161	0	3	1	6,577	2,828
	その他	1	0	105	0	0	0	0	0
	国内 合計	6	0	6,266	0	3	1	6,577	2,828
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		6	0	6,266	0	3	1	6,577	2,828

会社名

株式会社リオ・アセットマネジメント

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	5	0	6,161	0
国内その他	1	0	105	0
国内合計	6	0	6,266	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社リサ投資顧問

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	1		7,830		7		76,573	
	その他								
	国内 合計	1	0	7,830	0	7	0	76,573	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		1	0	7,830	0	7	0	76,573	0

会社名

株式会社リサ投資顧問

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	1		7,830	
国内その他				
国内合計	1	0	7,830	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

リストアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	10		63,962					
	その他								
	国内 合計	10	0	63,962	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		10	0	63,962	0	0	0	0	0

会社名

リストアセットマネジメント株式会社

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	10		63,962	
国内その他				
国内合計	10	0	63,962	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社りそな銀行

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	4		13,734					
	その他								
	国内 合計	4	0	13,734	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		4	0	13,734	0	0	0	0	0

会社名

株式会社りそな銀行

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	4		13,734	
国内その他				
国内合計	4	0	13,734	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社りそな不動産投資顧問

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	8	0	41,341	0	3	0	57,147	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	8	0	41,341	0	3	0	57,147	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		8	0	41,341	0	3	0	57,147	0

会社名

株式会社りそな不動産投資顧問

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	8	0	41,341	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	8	0	41,341	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社レガロキャピタル

(2025年 12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	3	0	5,995	0	1	0	2,703	0
	その他	0	0		0	0	0	0	0
	国内 合計	3	0	5,995	0	1	0	2,703	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		3	0	5,995	0	1	0	2,703	0

会社名

株式会社レガロキャピタル

(2025年 12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	3	0	5,995	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	3	0	5,995	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

ロードスターインベストメンツ株式会社

(2025 年 12 月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券	6	0	41,974	0	11	0	76,122	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	国内 合計	6	0	41,974	0	11	0	76,122	0
海	不動産関連有価証券	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0	0	0	0
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		6	0	41,974	0	11	0	76,122	0

会社名

ロードスターインベストメンツ株式会社

(2025 年 12 月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型	6	0	41,974	0
国内その他	0	0	0	0
国内合計	6	0	41,974	0
外国不動産関連有価証券特化型	0	0	0	0
外国その他	0	0	0	0
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型	0	0	0	0
グローバルその他	0	0	0	0
グローバル合計	0	0	0	0

会社名

株式会社ワールドアセットマネジメント

(2025年12月末現在)

1. 契約資産状況

(金額単位:百万円)

		投資運用				投資助言			
		件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額	件数	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 件数	金額	内、二層構造 ファンドでの親 SPCとの契約 金額
国	不動産関連有価証券					0			
	その他								
	国内 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
海	不動産関連有価証券								
	その他								
	海外 合計	0	0	0	0	0	0	0	0
総合計		0	0	0	0	0	0	0	0

会社名

株式会社ワールドアセットマネジメント

(2025年12月末現在)

2. 投資対象別運用状況

(金額単位:百万円)

	件数	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約件数	金額	内、二層構造ファンドでの親SPCとの契約金額
国内不動産関連有価証券特化型				
国内その他				
国内合計	0	0	0	0
外国不動産関連有価証券特化型				
外国その他				
外国合計	0	0	0	0
グローバル不動産有価証券特化型				
グローバルその他				
グローバル合計	0	0	0	0